



DAMAC d.o.o.

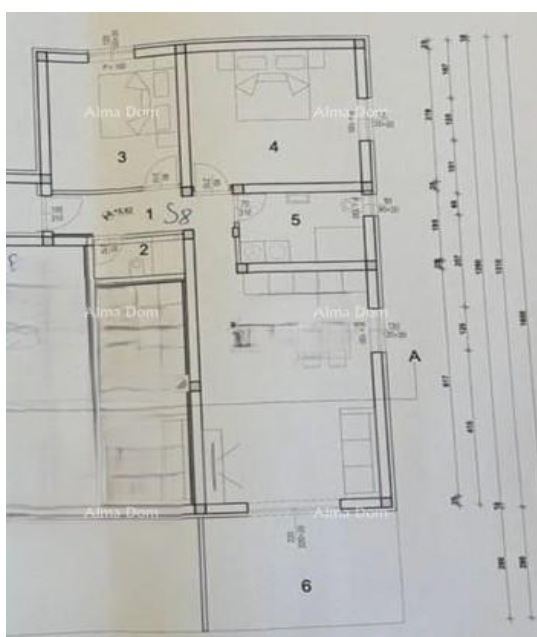
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



STAN S8	
1	HODNIK D.B. +BLAG. +KUHNJA 31,89 m <sup>2</sup>
2	WC 2,53 m <sup>2</sup>
3	SPAVAĆA SOBA 1 12,07 m <sup>2</sup>
4	SPAVAĆA SOBA 2 15,68 m <sup>2</sup>
5	KUPATILO 5,95 m <sup>2</sup>
6	TERASA 13,27 x 0,75 = 9,95 m <sup>2</sup>
NETTO STAMBENA POVRŠINA S8 78,07 m <sup>2</sup>	

<b>Koda :</b>	24126
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	78.07 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 330.000 €

Novigrad - Novogradnja, stan 78,07 m<sup>2</sup> s teraso od 13 m<sup>2</sup>.

Novo v ponudbi! Prodaja se stan S-8, površine 78,07 m<sup>2</sup> na 2. nadstropju moderne zgradbe s skupno 8 stanovanj.

Razpored:

vhodni prostor,

prostorna dnevna soba s kuhinjo,

dve spalnici,

ena kopalnica,

ena wc,

terasa površine 13 m<sup>2</sup>.

Stan se nahaja na atraktivni lokaciji v Novigradu. Obdan je z mirnostjo in zasebnostjo, obenem pa nudi odlično povezavo z večjimi mesti, plažami in znanimi istrskimi destinacijami. Idealen je za ljubitelje morja, športa in sodobnega načina življenja.

Kontakt za več informacij:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)