



Koda :	24473
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	108 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 506.600 €

Na prodaji je stan na 2. nadstropju novogradnje - zgrada B, stan D - u sklopu atraktivnega stanovanjskega kompleksa, ki se nahaja na mirni, a odlično povezani lokaciji v Štinjanu, le nekaj minut vožnje od mesta in na kratki pešpoti od morja.

Stan D se nahaja v zgradbi s skupno štirimi stanovanji, kar zagotavlja večjo zasebnost in mir.

Stan obsega hodnik, kuhinjo s jedilnico, dnevno sobo, 3 spalnice, 2 kopalnici, garderobo in balkon. Ob stanovanju sta tudi shrambe in 2 parkirni mesti. Funkcionalna razporeditev in kakovostna gradnja zagotavljata udobje in praktičnost.

V bližini so vsi ključni sadržaji: trgovine, šola, vrtec, lekarna, restavracije ter javni prevoz - idealno za družinsko življenje, pa tudi kot naložba.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com