



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	24638
Lokacija :	Pazin
Površina objekta :	309 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 75.000 €

Na prodajo je avtentična kamnita hiša iz leta 1864, ki se nahaja v mirnem delu okolice Pazina. Hiša je trenutno v ruševnem stanju in zahteva popolno obnovo, vendar predstavlja izjemen investicijski potencial za tiste, ki prepoznajo vrednost tradicionalne istrske arhitekture.

Osnovne informacije:

Tlorisna površina: 103 m²

Skupna bivalna površina: cca 309 m² (pritličje + 2 nadstropji)

Nekdanja terasa na vrhu hiše z nadkritim bočališčem

Kamniti zidovi in izvorni elementi starine

Ta nepremičnina je idealna za gradnjo hiše za počitnice, družinske vile ali turističnega objekta, v skladu s tradicionalnim stilom in duhom Istre. Nahaja se v avtentičnem okolju, ponuja mir in zasebnost, hkrati pa je blizu mesta Pazin.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com