



DAMAC d.o.o.

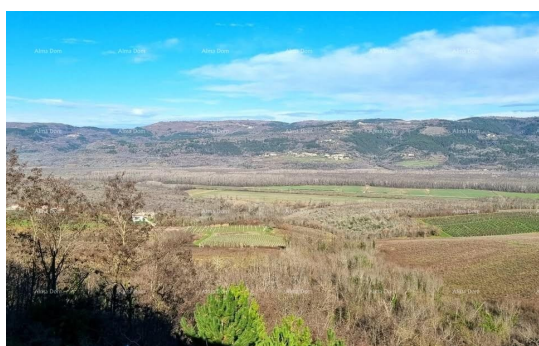
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25121
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	2275 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 325.000 €

Na prodajo je hiša, ki se nahaja na izjemno mirni lokaciji, s katere se odpira očarljiv pogled na Motovun in okoliško istarsko pokrajino. Nepremičnina je obkrožena z veliko zelenico, pod hišo pa se nahajajo terasasto oblikovane zelene površine, ki poudarjajo naravni in avtentični značaj posestva.

Prostrano dvorišče omogoča prijetno preživljanje časa na prostem in ponuja dovolj parkirnega prostora za več vozil. V ceno je vključena tudi dodatna gradbena parcela, idealna za gradnjo hiše s bazenom ali ločenega objekta za goste.

Poseben čar posestvu daje potok, ki teče skozi vse leto, kar ustvarja mirno in sproščujočo atmosfero. Hiša je starejše gradnje in potrebuje obnovo, vendar zaradi svoje lege in velikosti zemljišča predstavlja odlično priložnost za ustvarjanje idiličnega doma ali turistične oaze.

Možnost ločene prodaje:

Hiša: 195.700 €

Gradbeno zemljišče (če se prodaja ločeno): 164.800 €

Nepremičnine je mogoče kupiti skupaj ali ločeno, odvisno od potreb kupca.

Za vse dodatne informacije in ogled nepremičnine, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+3...