



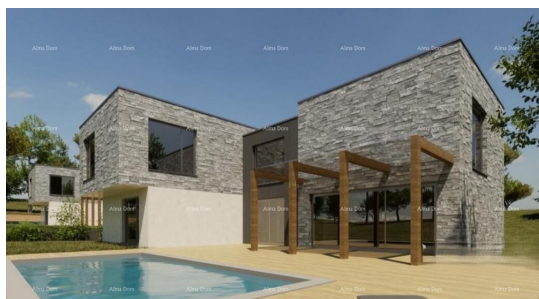
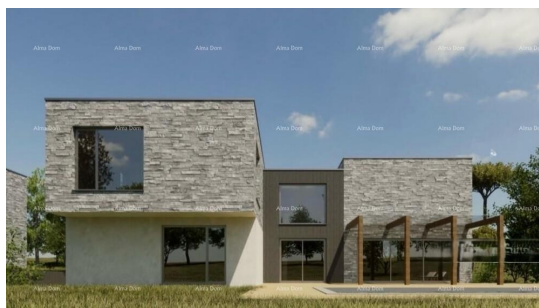
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25166
<b>Lokacija :</b>	Kanfancar
<b>Površina objekta :</b>	0 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	727 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	19000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 125.000 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče z gradbenim dovoljenjem - Kanfanar

Prodaja se gradbeno zemljišče na mirnem obrobju kraja Kanfanar, ki se nahaja na samem koncu gradbene cone. Parcela ima dostop z asfaltirane ceste, je ravna in idealna za gradnjo.

Oddaljena je le 3 km od izvoza z avtoceste za Rovinj, zaradi svoje odlične geografske lege pa so vse destinacije v Istri - od severa do juga polotoka - dostopne v 40 minutah vožnje.

Za parcelo je bila izdelana projektna dokumentacija za gradnjo vile s bazenom, gradbeno dovoljenje pa je že izdano, kar omogoča takojšnje začetek gradnje.

Obstaja možnost nakupa tudi dodatne parcele, ki se nahaja poleg te parcele.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)