



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25622
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	55.96 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	6
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 385.000 €

Na prodajo je stanovanje v modernem stanovanjskem in poslovnem kompleksu, ki obsega 106 premium apartmajev, 388 parkirnih mest v garažah ter poslovne prostore. Kompleks ima dve podzemni in tri nadzemne etaže z galerijami, odlikuje pa ga visoka kakovost gradnje in sodoben dizajn.

Stanovanje S31 se nahaja v prvem nadstropju in obsega hodnik z garderobo, kopalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter loggio.

Stanovanje se predaja po sistemu „ključ v roke“ – popolnoma dokončano in pripravljeno za vselitev. V ceno je vključena celotna kopalniška in sanitarna oprema, talne obloge (keramika ali laminat), vtičnice, stikala ter pobarvani zidovi in stropi v beli barvi.

Opomba: Stanovanju pripada garažno parkirno mesto in shramba, ki se dodatno zaračunata.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)