



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25666
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	66.54 m ²
Površina zemljišča :	112 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	760 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 238.500 €

Z2-S2

Na prodajo - moderni, novi stanovi v Peroju.

V čarobnem obmorskem kraju Peroj so v gradnji dve moderni stanovanjski zgradbi s skupno 12 ekskluzivnimi stanovi, zasnovanimi za zagotavljanje udobja, funkcionalnosti in modernega življenjskega sloga.

Projekt obsega dve zgradbi s tremi nadstropji in 6 stanovi v vsaki zgradbi. Zgradbe, moderne arhitekture z trajnostnimi materiali in energetsko učinkovitimi rešitvami, ponujajo možnost vgradnje pametnih sistemov za dom in solarnih panelov.

Ta stan se nahaja v pritličju zgradbe in obsega:

vhodni hodnik, dve spalnici, kopalnico, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter teraso. Stanu pripada dvorišče velikosti 112 m².

Zgradba bo zgrajena po visokih standardih z natančno izbranimi materiali, z integriranimi pametnimi inštalacijami ter obnovljivo energijo za zmanjšanje vpliva na okolje in nižje obratovalne stroške, pametnimi vodnimi ventili, ki bodo v primeru puščanja avtomatsko zaprli glavne dovodne ventile. Pri gradnji nepremičnin se bodo uporabljali kakovostni negoreči in protizvočni materiali, zagotovljen bo domofon z video ...