



DAMAC d.o.o.

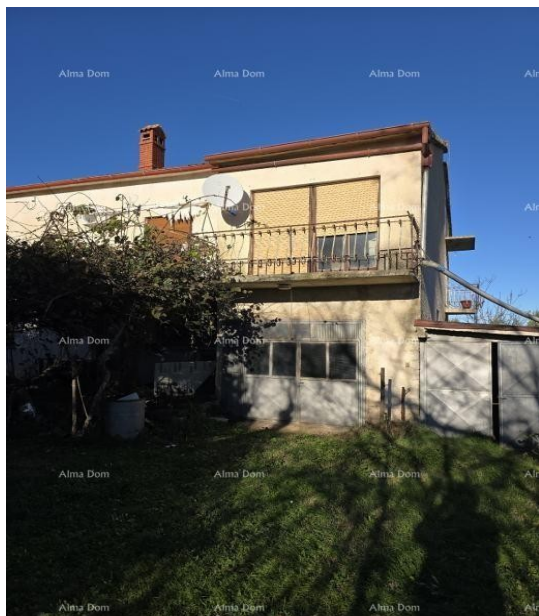
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25721
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1200 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1100 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	10000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	1984
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 721.000 €

Na prodajo je družinska hiša v Marčani, površine 150 m<sup>2</sup>, ki obsega:  
klet  
pritličje  
nadstropje  
garažo

Hiša razpolaga s skupno 5 sobami, kar jo naredi idealno za večjo družino ali kot naložbo za turistični najem.  
Delno opremljena.

Zemljišče površine cca 1.200 m<sup>2</sup> je urejeno in zasajeno z oljkami, kar nudi mir in zasebnost ter številne možnosti za ureditev.

Prednosti nepremičnine:  
Dostop neposredno z glavne ceste  
Prostrano zemljišče  
Potencial za bivanje ali naložbo.

Za več informacij kontaktirajte:  
Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)