



DAMAC d.o.o.

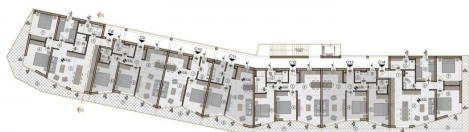
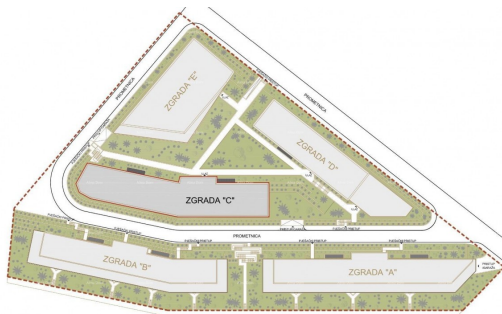
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



ZGRADA_C

Koda :	25738
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	99.10 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	5
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 571.373 €

Luksuzni stanovi s pogledom na Marinu Verudu!

Stan C8, površine 99,10 m², se nahaja v stavbi C.

Stan se nahaja v prvem nadstropju stavbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici ter pokrito teraso.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ z v celoti opremljeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatskim aparatom, notranjo leseno gradnjo, zunanjo PVC ali ALU gradnjo, protivolmnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem ter belimi zidovi in stropi.

Ob stanovanju je možno dokupiti garažno mesto in skladišče velikosti 3,2 m², ki se dodatno zaračunata.

Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com