



DAMAC d.o.o.

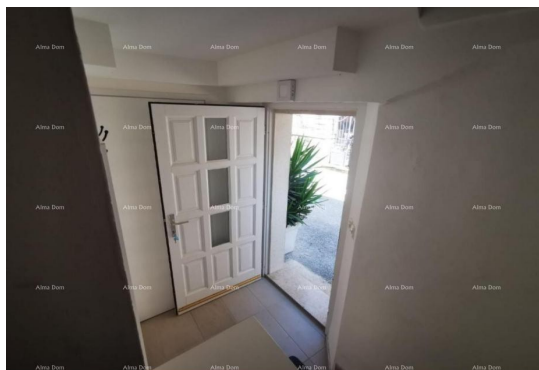
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25803
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	50 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	0
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 338.000 €

Na prodajo je kamnita hiša, ki se nahaja v samem središču Umaga, na izjemno atraktivni lokaciji, le 50 metrov od morja.

Hiša je v nizu in obsega pritličje ter tri nadstropja, skupne bivalne površine 60 m<sup>2</sup>.

Hiša obsega jedilnico s dnevno sobo, tri spalnice ter dve kopalnici.

Hiša je urejena, redno vzdrževana in popolnoma opremljena, zadnja prenova pa je bila izvedena leta 2016.

Ima veljavno kategorizacijo za turistični najem, kar jo dela odlična naložba glede na izjemno lokacijo v središču mesta in neposredno bližino morja. Idealna je za osebno uporabo, počitnice ali naložbo.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)