



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	25978
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišta :	575 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	4
Število sob :	6
Število kopalnic :	6
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 900.000 €

ROVINJ - STANOVANJSKA ZGRADA NA MIRNI LOKACIJI, IDEALNA ZA INVESTICIJU

Na mirni in prijetni lokaciji v Rovinju, le 15 minut hoje od središča mesta in morja, se nahaja ta funkcionalna stanovanjska zgradba s stanovanjsko površino 360 m² in skupno uporabno površino cca 400 m². Postavljena je na lepo urejeni parceli, ki nudi zasebnost in popolno mesto za sprostitev.

Zgradba se razteza čez štiri etaže - klet, pritličje, nadstropje in mansardo - ter vsebuje skupno šest stanovanjskih enot: tri studio apartmaje in tri apartmaje. Zaradi svoje organizacije prostora nepremičnina ponuja različne možnosti uporabe - od turističnega najema do stalnega bivanja.

Na urejenem dvorišču sta na voljo dve parkirni mesti, parcela pa je skrbno vzdrževana in primerna za druženje ter uživanje na prostem.

Zahvaljujoč odlični lokaciji, razporedu in kapaciteti, ta nepremičnina predstavlja izvrstno investicijsko priložnost - bodisi kot objekt za najem, bodisi za družinsko življenje ali kombinacijo obojega.

Za več informacij in ogled:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com