



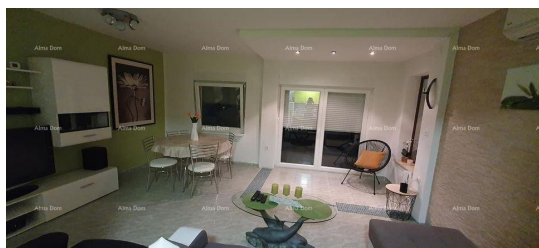
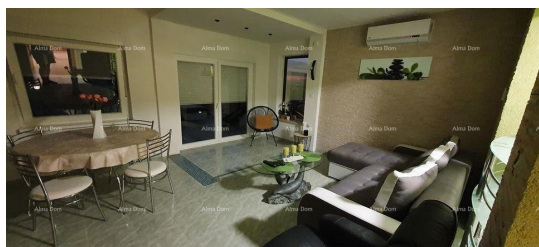
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	25990
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	16 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2018
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 228.000 €

Na prodajo stan – 70 m<sup>2</sup>, okolica Poreča

Prodajamo stan površine 70 m<sup>2</sup> v mirnem delu okolice Poreča. Vsi potrebni sadržaji, kot so restavracije, trgovine, lekarne in druge storitve, se nahajajo le 5 minut vožnje od nepremičnine. Plaža Špadići je oddaljena 4 km.

Opis stanovanja: Stan ima čudovit pogled na morje in obsega:

- vhodni hodnik
- 2 spalnici
- dnevno sobo
- kuhinjo in jedilnico v odprtem konceptu
- shrambo
- kopalnico

Iz dnevne sobe se izide na prostorno teraso velikosti 16 m<sup>2</sup>, ki je v uporabi stanovanju (stan ima dvorišče v souporabi, ki trenutno ni etažirano). Poleg tega stanovanje vključuje zagotovljeno parkirno mesto in klet.

Za več informacij nas kontaktirajte:

Azra Valjevac

???? +385 91 611 5706

???? +385 98 420 885





DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)