



Koda :	26055
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	51 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1400 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 278.390 €

Stan v novi moderni stavbi v Medulinu, v gradnji.

Odlična lokacija:

- * Medulin je eno najbolj priljubljenih mest v južni Istri,
- * do morja - 300 m!!!
- * center Medulina je oddaljen le nekaj minut vožnje z avtom,
- * v bližini se nahajajo sprehajalne poti, restavracije, trgovine,
- * asfaltirana cesta, parkirišče v bližini.

STAN - A1 (pritličje, 2 spalnici)

Hodnik: 6,00 m²

Kopalnica: 5,62 m²

Kuhinja + jedilnica + dnevna soba: 19,56 m²

Spalnica: 8,75 m²

Spalnica: 11,89 m²

Skupna neto površina: 51,82 m²

K nepremičnini pripada parkirno mesto, vključeno v ceno.

Morski zrak in klima: Mediteranska klima s toplimi poletji in blagimi zimami - idealno za stalno bivanje ali počitnice.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com