



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26253
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	72.24 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 290.174 €

Novo v ponudbi!

Nudimo moderne stanove v novogradnji s bazenom, ki so del privlačnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji - mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stan A3, površine 72,24 m², se nahaja v 1. nadstropju stavbe s 3 etažami. Stanovanje obsega vhodni hodnik, garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in teraso.

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Visokokakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Protivlomna vhodna vrata.

Možnost izbire končne talne obloge - keramika, parket ali laminat v spalnicah.

Parkirno mesto vključeno v ceno.

Priprava za polnilne postaje za električna vozila na vsakem parkirnem mestu.

Začetek del je predviden konec leta 2026, zaključek pa se pričakuje do leta 2028. Ta nepremičnina je idealna za letošnje bivanje, počitek ali kot



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

naložba za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo...