



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26307
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	114.16 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	7
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 354.915 €

Nov projekt, Pula!

Na voljo je stanovanje v 3. nadstropju večstanovanjske zgradbe z dvigalom. Stanovanje obsega vhodni hodnik z garderobo, shrambo, 3 spalnice, 2 kopalnici, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo in pokrito teraso.

OPREMA:

- električno talno ogrevanje v kopalnici
- električni bojler Ariston Velis
- vhodna vrata proti vlomu
- inverter klimatska naprava
- keramika
- laminat
- notranja bela sobna vrata

Stanovanja se prodajajo dokončana po sistemu "ključ v roke".

Odlična lokacija. Bližina nakupovalnega centra in samega centra Pule - 1 km.

Zgradba bo imela dva vhoda, dva dvigala, 6 nadstropij.

Na voljo je več prostih stanovanj.

Stanovanju pripada shramba velikosti 3,06 m² in parkirno mesto, ki se dodatno zaračunava.

Cena stanovanja s parkirnim mestom in shrambo znaša:
377.464 evrov.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

*V ceno je vključen DDV.

Načrtovan zaključek gradbenih del je konec leta 2026.

Sprejemamo rezervacije.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com