



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26338
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	4204 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 730.000 €

Radeki Glavica, Lobarika – Hiša s gradbenim zemljiščem, oljčnikom in sadovnjakom

Na mirni lokaciji v Radeki Glavici, Lobarika, le 10 km od Pule, se prodaja 4.204 m<sup>2</sup> gradbenega zemljišča, parceliziranega na 5 gradbenih parcel z vrisanim dostopom.

Na eni parceli se nahaja hiša površine 160 m<sup>2</sup>, dvonadstropnica z 2 kopalnicama, kletjo, garažo in veliko teraso. Hiša je vseljiva in se trenutno uporablja za turistični najem.

Na zemljišču se nahaja 37 oljk in približno 40 sadnih dreves. Nepremičnina je idealna za bivanje, turistični najem ali naložbo – možna gradnja več vil za prodajo ali turizem.

Odlična priložnost na atraktivni lokaciji v bližini Pule.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)