



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Koda : | 26429 |
| Lokacija : | Fažana |
| Površina objekta : | 72.24 m ² |
| Površina zemljišča : | 0 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 500 m |
| Oddaljenost od morja : | 800 m |
| Pogled na morje : | Ne |
| Nadstropje : | 1 |
| Število nadstropij : | 3 |
| Število sob : | 2 |
| Število kopalnic : | 2 |
| Leto izgradnje : | 2026 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klimatska naprava : | Da |
| Klet : | Da |

Cena : 299.645 €

Novo v ponudbi!

Nudimo moderne stanove v novogradnji s bazenom, ki so del privlačnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji - mirnem okolju v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stan C2, površine 72,24 m², se nahaja v 1. nadstropju stavbe C s 3 etažami.

Stan sestavljajo vhodni hodnik, garderoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in shrambo velikosti 3,28 m².

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Visokokakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Protivlomna vhodna vrata.

Možnost izbire končne talne obloge - keramika, parket ali laminat v spalnicah.

1 parkirno mesto vključeno v ceno.

Vsaka stavba bo imela lasten varovan dostop z avtomobilom preko daljinsko upravljane ograje, zadnji del stavbe, torej parkirišče, pa bo pokrito z videonadzorom 0-24h, kar zagotavlja maksimalno zasebnost pri vstopu in izstopu ter varnost vozil na park...