



DAMAC d.o.o.

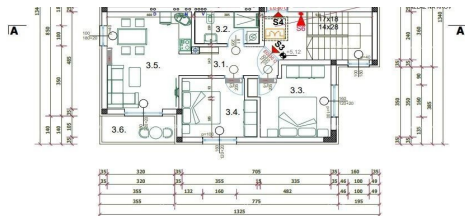
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26469
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	70.92 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 205.175 €

#### NOVI PROJEKT VALDEBEK

Nova zgrada u Valdebeku s 4 stana.

Na prodaju je stan "S4" na prvem nadstropju, ki bo sestavljen iz: hodnika, kopalnice, dveh spalnic, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, lože, površine 70,92 m<sup>2</sup>.

Stanu bo pripadalo zunanje skladišče (2,30 m<sup>2</sup>) ter eno parkirno mesto pred vhodom v zgradbo.

Skupna kvadratura stanovanja: 82,07 m<sup>2</sup>.

Moderna in kakovostna gradnja, klimatske naprave bodo nameščene v vsaki sobi, talno ogrevanje v kopalnici, komarniki na oknih.

Načrtovani začetek gradnje je 04/2023, zaključek pa do poletja 2024.

V tej fazi se sprejemajo rezervacije!

Nahaja se v bližini vseh pomembnih vsebin, a hkrati z dovolj miru in zelenja.

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885