



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26474
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1041 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 375.950 €

Naprodaj Gradbeno Zemljišče s Projektom Hiše in Bazenom - Vrh, Kaštel, Buje

Naprodaj je privlačno gradbeno zemljišče velikosti 1041 m<sup>2</sup> v mirnem naselju Vrh, Kaštel, Buje, idealno za gradnjo luksuzne vile z bazenom. Lokacija je odlična, le 2 km od slovenske meje in 4 km od letališča Portorož, kar ga naredi popolnega za investicijo, zasebno bivanje ali turistični najem.

Projekt luksuzne hiše z bazenom vključen v ceno  
Izdaja gradbenega dovoljenja v teku  
Priključki za elektriko in vodo urejeni

Predviden projekt hiše  
Pritličje 135 m<sup>2</sup> wellness cona, kuhinja, jedilnica, tehnični prostori  
Nadstropje 135 m<sup>2</sup> tri prostorne spalnice, vsaka z lastno kopalnico, izhod na veliko teraso

Zemljišče ponuja odlično zasebnost, čudovit razgled in bližino vseh pomembnih vsebin

Za dodatne informacije in ogled kontaktirajte

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)