



<b>Koda :</b>	26517
<b>Lokacija :</b>	Kršan
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	547 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 66.500 €

Istra, Kršan, prodajamo dve gradbeni parceli z dovoljenji.

Na območju k.o. Kršan prodajamo dve gradbeni parceli, lastništvo 1/1, brez bremen:

Parcela, 547 m<sup>2</sup> - Izdano je pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo družinske hiše z bazenom (40 m<sup>2</sup>), pritličje + 1. nadstropje, bruto površina pritličja 72,92 m<sup>2</sup> + nadstropje 87,30 m<sup>2</sup>. Plačani so komunalni in vodni prispevki, parcela je očiščena, in gradnja se lahko začne. Cena: 66.500,00 €.

Parcela, 761 m<sup>2</sup> - Izdano je pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo družinske hiše z bazenom (40 m<sup>2</sup>), pritličje + 1. nadstropje, bruto površina pritličja 94,29 m<sup>2</sup> + nadstropje 85,28 m<sup>2</sup>. Plačani so komunalni in vodni prispevki, parcela je očiščena, in gradnja se lahko začne. Cena: 88.500,00 €.

Dostopna pot v velikosti 408 m<sup>2</sup> je vključena v prodajno ceno.

Za več informacij nas kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)