



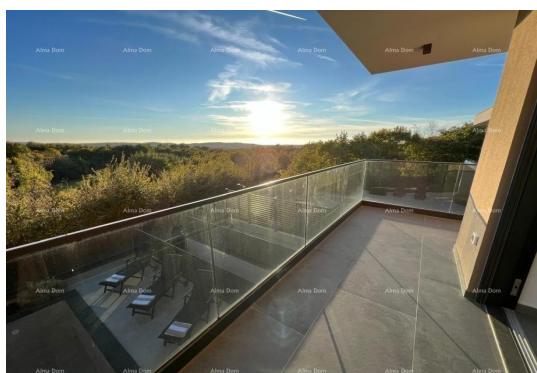
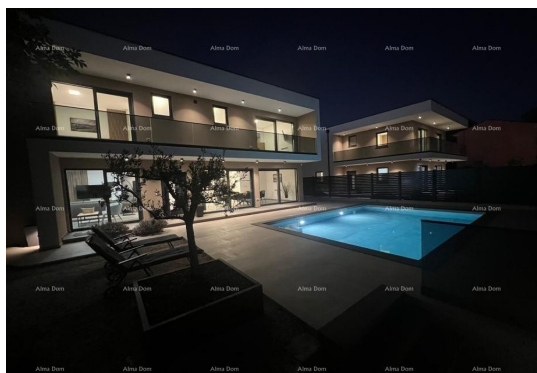
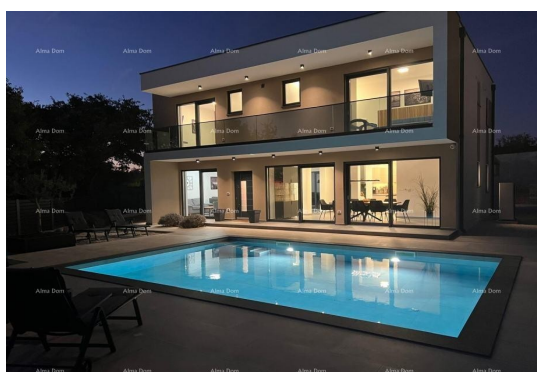
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26529
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	13000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 580.000 €

Na prodajo moderna vila s bazenom - Smoljanci, Svetvinčenat (Istra)

Predstavljamo luksuzno vilo v srcu Istre, ki se nahaja v mirni vasici Smoljanci, le 13 km od morja. Vila je idealna kot družinska hiša ali kot naložba za turistični najem.

Glavne značilnosti:

Površina: 200 m²

4 spalnice, vsaka z lastno kopalnico

Prostran dnevni prostor, kuhinja z jedilnico, dodatna WC in tehnična soba

Dvorišče 500 m² z ogrevanim bazenom (7x5 m), pokrito teraso velikosti 40 m² in poletno kuhinjo

Zasebno parkirišče za 4 vozila

Vila se prodaja popolnoma opremljena in pohištvena

Ta vila združuje sodobno zasnovo in vrhunsko udobje, ob maksimalni zasebnosti in funkcionalnosti.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com