



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26562
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 123.600 €

Na prodajo je samostojna kamnita zgradba, nameščena v središču Vodnjana.

Površina hiše: cca 100 m<sup>2</sup>

Površina dvorišča: 35 m<sup>2</sup>

Ta večnadstropna zgradba, čeprav v ruševnem stanju, oddaja karakter in avtentičen istrski čar. Zgrajena v tradicionalnem slogu z ohranjenimi kamnitimi zidovi, predstavlja odlično osnovo za ustvarjanje ekskluzivne hiše za počitek.

Objekt zahteva popolno prenovu.

Blizu so trgovine, restavracije in kulturne znamenitosti.

Za dodatne informacije in ogled, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)