



Koda :	26581
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	77.60 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	760 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 268.500 €

Na prodajo - moderni, novi stanovi v Peroju s pogledom na morje.

V očarljivem obmorskem kraju Peroj sta v gradnji dve moderni stanovanjski stavbi s skupno 12 ekskluzivnimi stanovi, zasnovanimi za zagotavljanje udobja, funkcionalnosti in modernega življenjskega sloga.

Projekt obsega dve stavbi s tremi nadstropji in 6 stanovanji v vsaki stavbi. Stavbe, moderne arhitekture z trajnostnimi materiali in energijsko učinkovitimi rešitvami, ponujajo možnost vgradnje pametnih domačih sistemov in sončnih panelov.

Stan S1 - pritličje z vrtom

Ta stan se nahaja v pritličju stavbe in obsega: vhodni hodnik, dve spalnici, kopalnico, prostorno dnevno sobo z kuhinjo in jedilnico, teraso z izhodom v zasebni vrt.

Stavba bo visoke gradbene standarde z natančno izbranimi materiali, integriranimi pametnimi instalacijami in obnovljivimi viri energije za zmanjšan vpliv na okolje in nižje operative stroške, pametnimi vodnimi ventili, ki bodo v primeru puščanja samodejno zaprli glavne dovodne ventile. Za gradnjo nepremičnin se bodo uporabljali kakovostni negorljivi in protizvokovni materiali, zagotovljen bo parlofo...