



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

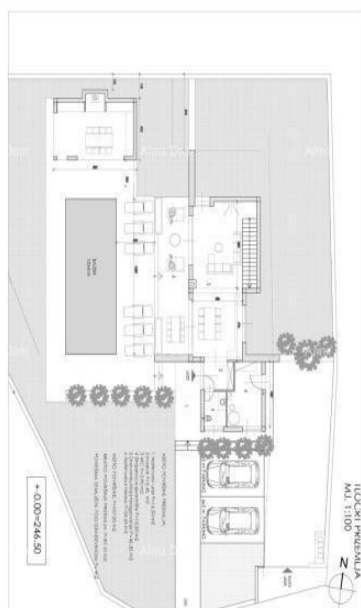
mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26585
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	208 m ²
Površina zemljišta :	889 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da



Cena : 950.000 €

Prodamo moderno opremljeno hišo z bazenom, ki je obrnjena na jugozahod, na robu vasi (zadnja urbanizirana parcela). Začetek gradnje je predviden jeseni 2022 in zaključek leta 2023. Hiša je sestavljena iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, WC-ja, shrambe, kurilnice in pokrite terase ter pomožnega objekta s kaminom v pritličju. V nadstropju so tri spalnice s kopalnico in balkon. Hiša bo ogrevana in hlajena z inverterskimi klimatskimi napravami, plastično stavbno pohištvo, keramične ploščice, parket v sobah, ploščice v bazenu. Prva faza talnega centralnega ogrevanja in kolektorjev. Na dvorišču bazen 40 m², zelenica z avtomatskim zalivanjem, parkirišče za dva avtomobila, dvoriščna vrata z avtomatskim odpiranjem, ograja.

Informacije:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com