



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26627
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	87.88 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 362.250 €

Novo v ponudbi!

V čudoviti Fažani ponujamo moderne stanovanje v novogradnji s bazenom, ki so del privlačnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji - mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stanovanje C3, površine 87,88 m², se nahaja v prvem nadstropju stavbe C s 3 etažami.

Stanovanje se sestavi iz vhodnega hodnika, garderobe, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnic, 2 kopalnic, shrambe velikosti 3,28 m² in terase.

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Kakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Vhodna vrata proti vlomom.

Možnost izbire končnega poda - keramika, parket ali laminat v spalnica.

2 parkirna mesta vključena v ceno.

Vsaka stavba bo imela lasten varovan dostop preko daljinsko krmiljene avtomatske ograje, zadnji del stavbe, torej parkirišče, pa bo pokrit z videonadzorom 0-24h, kar zagotavlja maksimalno zasebnost pri vstopu in...