



<b>Koda :</b>	26672
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	6
<b>Število kopalnic :</b>	6
<b>Leto izgradnje :</b>	1936
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 395.000 €

Ližnjan, majhno istrsko mesto, blizu Medulina.

Hiša se razprostira na štirih nivojih: pritličje in tri nadstropja, na sami strehi se nahaja SPA HOT TUBE.

Hiša ima površino 240 m<sup>2</sup>, od tega: 3 dnevne sobe,  
3 kuhinje,  
6 spalnic  
6 kopalnic  
3 ločeni vhodi v hišo.

Dvorišče velikosti 60m<sup>2</sup> s kaminom in vrtno garnituro ter enim parkirnim prostorom. Ogrevanje na drva - kamin.

Iz nadstropij se razprostira pogled na morje in naravo. Popolnoma prenovljena leta 2017 skupaj z novim pohištvo. Nove instalacije za vodo in elektriko s 3 ločenimi števcji električne energije, po en za vsako nadstropje.

Vsi podatki na tej spletni strani so informativne narave, pred vsakim zaključkom ali dejavnostjo, ki temelji na podatkih s te strani, je potrebno vse informacije preveriti v naši agenciji.

Info: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)  
+385 98 323 264