

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)****web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

<b>Koda :</b>	26719
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	5253 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	9000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

---

**Cena :** 577.830 €

---

V naselju, ki se nahaja med Labinom in morjem, je na voljo več gradbenih parcel v okviru naselja, skupne površine 5.253 m<sup>2</sup>. Zemljišče je ravno in pravilne oblike. Okolje je mirno, z odprtim prostorom in zasebnostjo, hkrati pa je v bližini vseh vsebin, ki jih ponuja mesto Labin in turistični Rabac.

Gre za lokacijo, ki se vse bolj razvija in postaja zanimiva tako za zasebne graditelje kot tudi za investitorje v turistično nastanitev.

Možnost nakupa ene ali več parcel.

Razpoložljive površine:

765 m<sup>2</sup>

768 m<sup>2</sup>

900 m<sup>2</sup>

966 m<sup>2</sup>

1.854 m<sup>2</sup>

Primerno za gradnjo počitniških hiš, vil ali manjših stanovanjskih zgradb.

Kombinacija tišine in bližine morja, kar trg najbolj išče.

To zemljišče predstavlja varno dolgoročno vrednost, z možnostjo ustvarjanja prihodka skozi turistični ali stanovanjski projekt, odvisno od zelenega koncepta gradnje.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)