



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	26762
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	2873 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	100 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 229.000 €

Fažana – atraktivno kmetijsko zemljišče blizu morja.

Lokacija: Fažana, Istra

Površina: 2.873 m<sup>2</sup> (možnost nakupa dveh parcel po 2.870 m<sup>2</sup>)

Cena: 80 € / m<sup>2</sup>

Na prodajo atraktivno kmetijsko zemljišče ob cesti Fažana–Peroj, le 100 metrov od urejene plaže s sprehajalno potjo.

Odlična lokacija za oljčnik, vinograd ali dolgoročno naložbo v neposredni bližini morja in turistične cone.

Dodatna ponudba – delež v večjem zemljišču (kmetijsko in gradbeno)

Skupna površina: 142.000 m<sup>2</sup>

Delež na prodajo: 33.000 m<sup>2</sup>

Cena: 0,50 € / m<sup>2</sup>

Zemljišče se nahaja v coni mešane rabe – kmetijsko in gradbeno (gradbena cona).

Posebna ponudba: navedena cena velja za kupce, ki vzamejo tudi oljčnik, medtem ko je v drugih primerih cena 1 € / m<sup>2</sup>

Odličen dostop, zemljišče ob cesti

Le 100 m od morja in sprehajalne poti

Možnost nakupa več parcel

Idealno za investitorje in ljubitelje narave

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)