



DAMAC d.o.o.

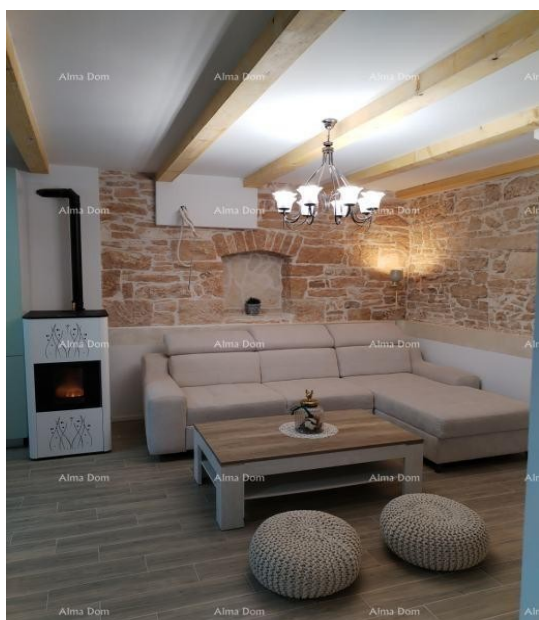
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	26773
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	101 m ²
Površina zemljišta :	600 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 398.000 €

Na prodajo je lepo urejena hiša v naselju, blizu Barbana, le 20 minut vožnje od Pule. Nahaja se na urejeni parceli velikosti 600 m², nepremičnina ponuja mir, zasebnost in številne vsebine – idealna za družinsko življenje ali turistično naložbo.

Hiša se razprostira na treh etažah in ima skupno 101 m² bivalnega prostora. V pritličju se nahajajo kuhinja, jedilnica in dnevna soba odprtega tipa, z izhodom na pokrito teraso (25 m²) z žarom. V nadstropju sta dve sobi in kopalnica, medtem ko drugo nadstropje ponuja dodatno veliko spalnico z lastno kopalnico.

Zunanost je urejena in funkcionalna – tu je zunanji bazen, tri športna igrišča, skladišče, strojna soba ter parkirišče za 4 vozila.

Ogrevanje je rešeno s talnim ogrevanjem, pečjo na pelete in klimatsko napravo.

Mirna lokacija, bližina morja in Pule.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com