



<b>Koda :</b>	27047
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	54.67 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 209.385 €

Nov projekt stanovanj na ekskluzivni lokaciji, Pula, Veruda!

Projekt Siplac se nahaja na eni najboljših lokacij v Puli. Ta lokacija je popolna za bivanje zaradi športno-rekreacijskih vsebin v tem območju, bližine tržnice Veruda, urejenih parkov ter vseh naravnih lepot, privlačnih plaž, morja in najbolj priljubljene sprehajalne poti v mestu Lungomare.

Stan S13 se nahaja v prvem nadstropju stavbe, površine 54,67 m<sup>2</sup> (51,7 m<sup>2</sup>).

Stanovanje obsega predprostor, hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, kopalnico in balkon.

Tla v sobah bodo parketna, v drugih prostorih pa keramika. Stavba ima dvigalo in podzemno garažo.

\* Opomba: stanovanju pripada garažno parkirno mesto z dodatnim doplačilom, po ceni 20.000 evrov.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)