



DAMAC d.o.o.

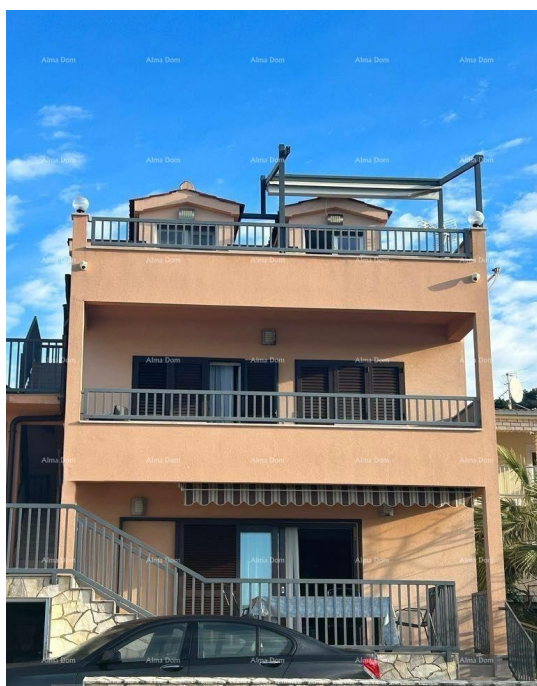
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27093
Lokacija :	Rogoznica
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišča :	250 m ²
Oddaljenost od centra :	11000 m
Oddaljenost od morja :	10 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	3
Število sob :	10
Število kopalnic :	5
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 1.250.000 €

Novo v ponudbi!

Prodaja se čudovita, popolnoma urejena in opremljena hiša površine cca 400 m², ki se nahaja na mirni in atraktivni lokaciji, le nekaj korakov od morja. Hiša obsega tri etaže + studio apartma, vsak stanovanjski del pa ima svoj ločen vhod, kar jo naredi popolno za prijetno družinsko življenje ali kot odlično naložbo za turistični najem.

Studio apartma sestavljajo spalnica, kopalnica in kuhinja, ki je povezana z dnevno sobo.

V pritličju se nahaja prijeten stan s tremi spalnicami, kopalnico, kuhinjo in dnevno sobo.

Prvo nadstropje vključuje štiri prostorne sobe, dve kopalnici, veliko kuhinjo in dnevno sobo, medtem ko stanovanje v drugem nadstropju sestavljajo tri spalnice, kopalnica ter kuhinja z dnevno sobo.

Hiša je v odličnem stanju in se prodaja popolnoma opremljena. Vsaka prostorija je opremljena s klimatsko napravo, v pritličju pa je nameščen tudi peč na pelete za dodatno udobje pozimi.

Nepremičnina je zaščitena z videonadzorom, na dvorišču pa se nahaja garaža in dovolj parkirnega prostora za pet avtomobilov.

Posebno čar daje prostorna terasa s panoramskim pogle...