



<b>Koda :</b>	27292
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	232.91 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	109.27 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 1.315.968 €

Novo v ponudbi, vila z bazenom!

Te čudovite vile imajo edinstven dizajn.

Glede na njihovo neverjetno lokacijo ustvarjajo naraven in nepričakovan izraz tega, kaj so lahko lepi, bivalni in sodobni prostori.

Oglejte si naravo iz čudovitega, sodobnega doma, ki združuje minimalistično arhitekturo z elementi rustikalnega oblikovanja.

Vila C11, skupne površine 274,16 m<sup>2</sup>, je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica, 2 spalnici, shramba.

Prvo nadstropje je dostopno po stopnicah in obsega hodnik, 3 spalnice, 2 kopalnici, shrambo in teraso.

Na dvorišču je bazen.

Vila ima dve parkirni mesti.

Vile se nahajajo vzdolž čudovite obale Istre, med morjem in gozdom, ter zagotavljajo udobje in udobje - dovolj blizu velikih mest za vaše metropolitanske potrebe in dovolj daleč, da lahko uživate v svojem obmorskem umiku.

Kompleks bo imel bazen, wellness center in SPA, telovadnico, otroško igrišče, restavracijo in bar.

Prav tako bo kompleks pod nadzorom 24/7, recepcija in parkirišča za polnjenje električnih avtomobilov.

Vaš poletni občutek...