



DAMAC d.o.o.

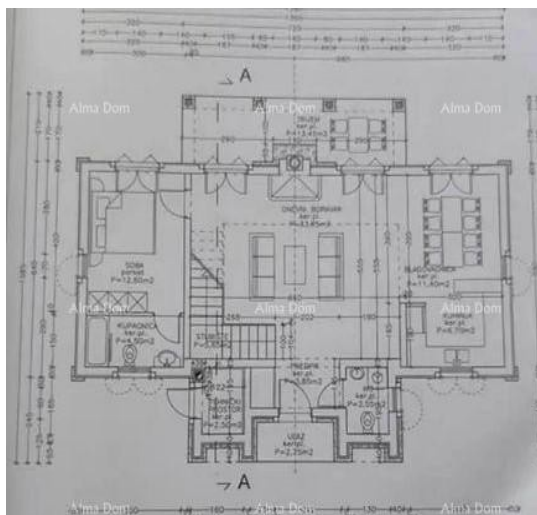
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27303
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	822 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 125.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče velikosti 822 m², ki se nahaja v bližini mesta Pula. Gradbišče ima izjemno ugodno lego ob glavni cesti, zaradi česar je lahko dostopno in primerno za gradnjo vašega bodočega doma.

Zemljišče ima že izdano gradbeno dovoljenje za gradnjo hiše z bazenom, površine 230 m². Dodatna prednost je že plačana komunalna, kar pomeni, da so potrebni priključki za vodo in elektriko zagotovljeni na oddaljenosti manj kot 200 metrov od bodočega objekta. Pomembno pa je omeniti, da na tem območju kanalizacija še ni izvedena.

Začela so se že pripravljajla dela, vključno z izkopom temeljev in vgradnjo podložnega betona na mestu bodočega objekta. Gradnja se lahko začne takoj po nakupu zemljišča.

To je odlična priložnost za tiste, ki iščejo idealno mesto za gradnjo lastnega doma ali nepremičnine za najem v bližini Pule.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com