



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27337
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	4000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 257.000 €

Nov projekt - Pula!

Nov stambeni projekt, ki se nahaja v mirnem in prijetnem delu Pule, sestavlja dve moderni zgradbi, vsaka s tremi etažami (pritličje, prvo in drugo nadstropje).

Zgradba A obsega tri etaže in skupno štiri stanovanja, zasnovana po sodobnih standardih udobja in funkcionalnosti.

Stanovanje A4, površine 94 m<sup>2</sup>, se nahaja v drugem nadstropju in obsega:  
hodnik  
kopalnico  
3 spalnice  
WC  
pralnico  
kuhinja z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na prostorno teraso, idealno za sprostitev in uživanje v miru in zasebnosti.

Ob stanovanju je na voljo parkirno mesto (za doplačilo).

Kakovostna gradnja, moderni materiali in skrbno zasnovan tloris naredijo ta stanovanja odlična izbira za družinsko življenje, počitek ali naložbo.

Načrtovan zaključek gradnje: konec leta 2026.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)