



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27489
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	58.03 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 206.000 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu s 6 manjšimi stanovanjskimi zgradbami.

Stan S1, velikosti 58,03 m<sup>2</sup> (neto površina 55 m<sup>2</sup>), se nahaja v pritličju zgrade 3.

Stan sestavljajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnica in pokrita terasa.

Stanu pripada vrt velikosti 75 m<sup>2</sup> (neto 7,5 m<sup>2</sup>).

Stanu prav tako pripadata shrambe in parkirno mesto ob dodatni doplačilu.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)