



DAMAC d.o.o.

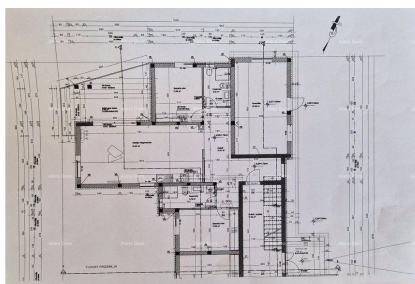
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27555
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	200 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 378.000 €

V čudoviti Fažani, le 100 metrov od centra in 200 metrov od morja, se nahaja ta prostorni stan s površino 99 m<sup>2</sup> v prvem nadstropju novogradnje. Stan ima dve udobni spalnici, dve moderni kopalnici, funkcionalno kuhinjo z dnevno sobo ter veliko teraso, idealno za sprostitev. Uživate v udobju talnega ogrevanja v kopalnicah in inverter klimatskih naprav. Z dvema parkirnim mestoma in shrambo ta stan predstavlja popolno mesto za življenje ali počitek. Izkoristite priložnost in postanite del tega čudovitega mediteranskega okolja!

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64