



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27617
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	72 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 263.723 €

stanovanje s pogledom na morje - prodaja!

Prodajamo luksuzno stanovanje v drugem nadstropju stanovanjske stavbe v slikovitem istrskem kraju. Stanovanje skupne površine 72 m² obsega hodnik in garderobo, dve spalnici, kopalnico, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, loggio in pokrito teraso.

Stanovanju pripada parkirno mesto in shrambe v stavbi.

Stanovanje ima čudovit pogled na morje in se nahaja v bližini plaž in kraja.

Oprema

- Talno ogrevanje na vodo v celotnem stanovanju z regulacijo temperature po prostorih
- Klimatske naprave Mitsubishi Electric v vsaki sobi
- Spuščeni stropi in priprava za razsvetljava po izbiri kupca
- Kopalnica opremljena z vso sanitarno opremo, bojlerjem in talnim ogrevanjem

Stanovanje je v fazi končnih del, zaključek pa je predviden pred poletjem 2025. Kupec lahko trenutno sodeluje pri izbiri končnih materialov.

Idealno za bivanje, počitek ali oddajanje. Visoka kakovost gradnje in iskan lokacija.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com