



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27625
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	67 m ²
Površina zemljišta :	1920 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1950
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 190.000 €

Na prodajo je kamnita hiša v kraju Rakalj, postavljena na prostornem zemljišču skupne površine 1.920 m².

Hiša je bila zgrajena leta 1950, zgrajena iz kamna. Sestavlja se iz dveh prostorij ter mansarde. Mansarda ni primerna za bivanje. WC se nahaja zunaj hiše, skupaj z dodatnim skladiščem in manjšo kamnito hišo. Potrebna je popolna adaptacija vseh objektov.

Na parceli se nahaja tudi cisterna ter gospodarski objekt. Infrastruktura (voda in električna) je zagotovljena, hiša pa ima uporabno dovoljenje.

Nepremičnina se nahaja v mirnem okolju, 3 km od morja, ter predstavlja odlično priložnost za adaptacijo v hišo za počitnice, stalno bivanje ali naložbo v turizem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com