



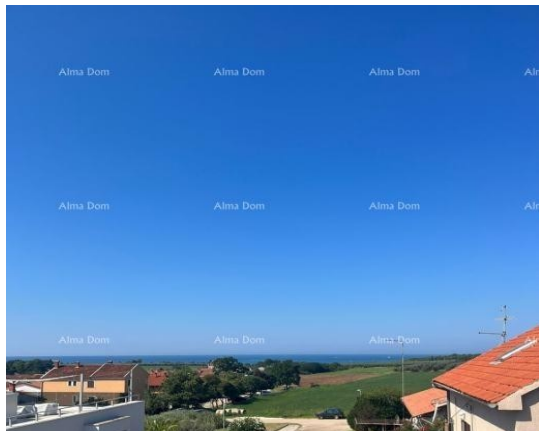
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27633
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	71 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	900 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	A
Klimatska naprava :	Da

Cena : 240.000 €

Stan z veliko teraso in pogledom na morje - le 500 m od plaže!

Prodaja se čudovit stan na atraktivni lokaciji v Novigradu, le 500 metrov od morja in plaže.

Stan se nahaja v drugem (zadnjem) nadstropju stanovanjske zgradbe in se razteza po celotni etaži, kar omogoča največjo zasebnost in prostornost.

Stan površine 71 m² vključuje: vhodni hodnik, dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, kopalnico, dve spalnici in veliko teraso s panoramskim pogledom na morje.

Terasa se razteza po celotnem stanovanju in nudi očarljiv pogled na morje s vseh strani - idealna za uživanje v miru in sončnih zahodih.

Stan se prodaja popolnoma opremljen.

Zadnja obnova je bila leta 2024 (rekonstrukcija terase, nova keramika, hidroizolacija, nova senčila, klimatske naprave).

Mirna in iskan lokacija v bližini vseh vsebin (trgovine, šola, vrtec, marina).

Ne zamudite priložnosti!

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com