



Koda :	27639
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	51 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	5
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 306.000 €

Luksuzno stanovanje s pogledom na morje, Pula, Veruda!

Stan neto površine 51 m² se nahaja v 2. nadstropju stavbe in obsega hodnik + garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 1 spalnico, 1 kopalnico in loggio.

Stanovanja se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stavbno pohištvo, zunanjo PVC ali ALU stavbno pohištvo, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem ter belimi stenami in stropi.

Stanovanju pripada shrambe in garažno mesto, ki se dodatno zaračunata.

Cena stanovanja: 306.000 + DDV

Cena garažnega mesta znaša: 28.000 + DDV

Cena shrambe znaša: 15.200 + DDV

Skupna cena stanovanja: 349.200 € + DDV 25% - 436.500 €

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com