



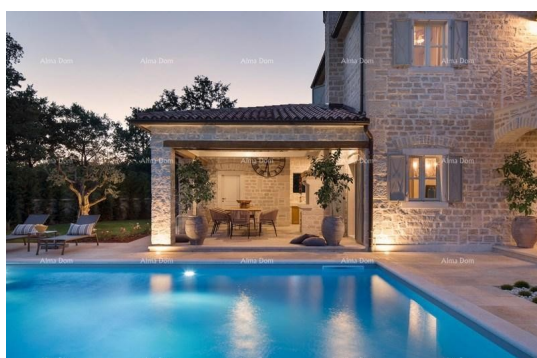
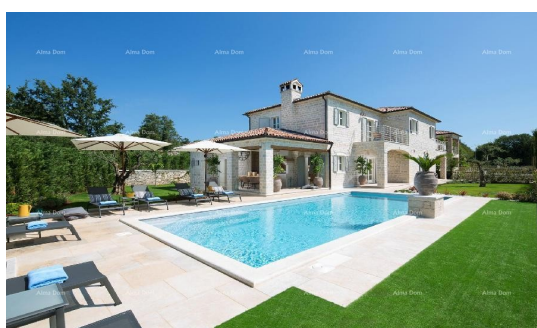
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	27642
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	359 m2
Površina zemljišta :	880 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	6
Leto izgradnje :	2016
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 1.120.000 €

Razkošna, dizajnersko opremljena vila v bližini Žminja.

Vila je opremljena v rustikalnem slogu, z balkona v prvem nadstropju pa je čudovit panoramski pogled na morje.

Vila ima skupne prostore s še 4 vilami, ki predstavljajo edinstveno ponudbo v tej vrsti počitniških hiš v Istri in so sestavljene iz 2 teniških igrišč, večnamenskega igrišča za košarko, odbojko in nogomet, balinanja, fitnesa na prostem, otroškega igrišča in vrt, kjer lahko hišni gostje nabirajo ekološko pridelano zelenjavo.

Vila je zgrajena v dveh nadstropjih.

v pritličju je prostorna dnevna soba z izhodom na teraso, kjer je bazen 50m2, žar in zunanje stranišče s tušem, kuhinja se razteza do jedilnice. V pritličju je ena spalnica z lastno kopalnico.

Po stopnicah pridemo v prvo nadstropje, kjer so še tri spalnice z lastnimi kopalnicami, dve pa imata dostop na teraso s pogledom na morje v daljavi. Poleti je uspešno najeta s 4*.

Čudovit vrt z bazenom je eden izmed adutov te izjemne hiše.

INFO:

Azra

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

+385 98 420885