



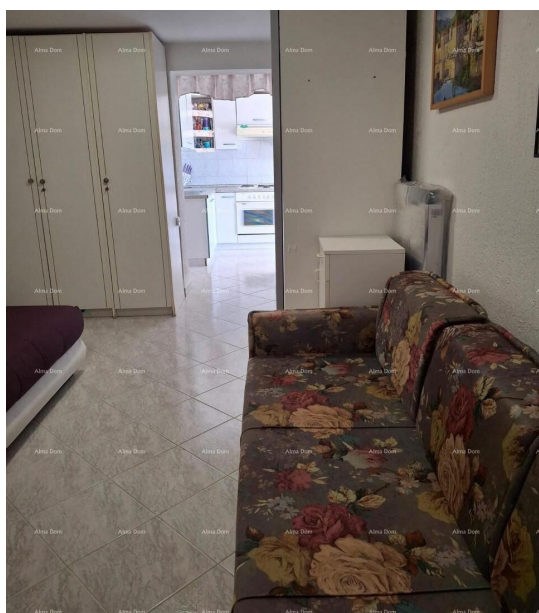
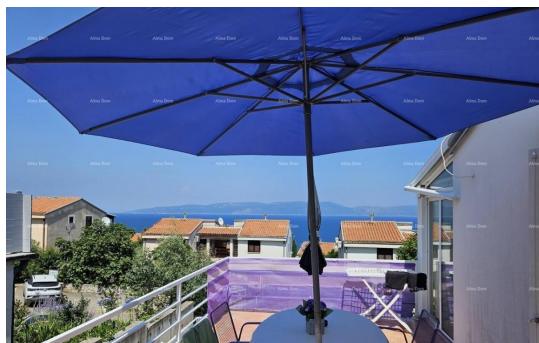
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27734
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	1990
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 345.000 €

Na prodajo je očarljiva hiša z dvema ločenima apartmajema v kraju Ravni, oddaljena le 5-10 minut hoje od morja. Vsak apartma ima svoj vhod, kar zagotavlja popolno zasebnost in fleksibilnost - popolno za turistični najem ali za dve družini.

Hiša ima skupno 77 m<sup>2</sup> bivalne površine, razporejene v dveh nadstropjih. Prvi apartma meri 32 m<sup>2</sup>, drugi pa 44,91 m<sup>2</sup>. Na voljo so štiri spalnice, dve kopalnici, terasa, balkon s čudovitim pogledom na morje, vrt, atrij in pokrito parkirno mesto.

Hiša je klimatizirana, ogrevanje je možno preko električne energije in klimatske naprave, prodaja pa se delno ali popolnoma opremljena.

Zemljišče površine 180 m<sup>2</sup> ponuja dovolj prostora za sprostitev na prostem, mirna lokacija v slepi ulici pa zagotavlja mir in tišino skozi vse leto. Blizu so narava, morje in restavracije.

Za več informacij smo vam na voljo:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)