



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27841
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	440 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 288.500 €

### PULA! PRODAJA HIŠE - MIRNA LOKACIJA.

Na prodajo je moderna in funkcionalna hiša površine 90 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na ograjenem zemljišču velikosti 440 m<sup>2</sup>. Hiša obsega dnevno sobo s jedilnico, dve spalnici, kopalnico ter dodatno stranišče za goste.

Cena hiše znaša - 288.500 €

Hiša je idealna za družinsko življenje ali kot naložba, z dovolj zunanjega prostora za vrt, teraso ali dodatne vsebine. Ograjeno zemljišče nudi zasebnost in varnost.

Prednosti nepremičnine:  
90 m<sup>2</sup> bivalnega prostora.  
Zemljišče velikosti 440 m<sup>2</sup>, popolnoma ograjeno.  
Mirno in prijetno okolje.  
Možnost nakupa po sistemu ključ v roke.

Za več informacij in ogled.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)