



DAMAC d.o.o.

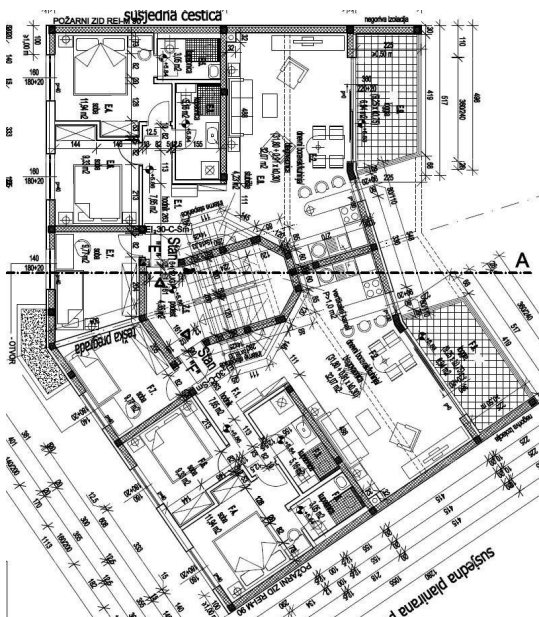
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	27903
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	136 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 400.000 €

Novo v ponudbi!

Prodamo dvonadstropno stanovanje v 2. nadstropju novogradnje v Valbandonu.

V 2. nadstropju je stanovanje površine 93,09 m<sup>2</sup> (neto uporabna površina 90,14 m<sup>2</sup>) in obsega hodnik, shrambo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 kopalnici, 3 spalnice in ložo 9,25 m<sup>2</sup>.

Na galeriji je stanovanje (površina 64,89 m<sup>2</sup>, neto uporabna površina 48,67 m<sup>2</sup>) sestavljeno iz galerije, podesta, kopalnice in 2 spalnic.

Objekt je trenutno v fazi prenove in je od Puntičele in plaž oddaljen le 1 km. Parkirni prostor se doplača.

Sprejemamo rezervacije!

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)