



Koda :	27906
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	64 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 240.000 €

Na prodajo je atraktiven, moderno opremljen stan v novogradnji (2023) v mirnem delu Peroja, oddaljen samo 1 km od morja. Nahaja se v prvem nadstropju stanovanjske stavbe, stan površine 64 m² ponuja idealno kombinacijo udobja, funkcionalnosti in bližine naravnih lepot.

Stanovanje se sestoji iz:

Dveh spalnic

Dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico

Kopalnice

Hodnika

Terase s delnim pogledom na morje.

Stanovanje je novo - vseljivo takoj, brez dodatnih vlaganj

Električno talno ogrevanje v dnevni sobi in kopalnici

Klimatska naprava nameščena

Etažirano, uporabno dovoljenje, energetski certifikat

Kakovostna gradnja in sodoben interier.

Ta stan je idealen za stalno bivanje, dopust ali kot naložba za turistični najem. Lokacija ponuja mir, zasebnost in praktičnost - v neposredni bližini so trgovine, plaže in vse potrebne storitve.

Za več informacij, prosim kontaktirajte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com