



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28080
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2020
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 219.000 €

V mirnem in zelenem okolju Duga Uvala se prodaja prijeten in funkcionalen stan površine cca 60 m<sup>2</sup> v 1. nadstropju stavbe s skupno 3 etažami.

Stan sestavljajo kuhinja z jedilnico, dnevna soba, dve spalnici ter kopalnica. Posebno vrednost tej nepremičnini daje terasa s pogledom na morje - popolno mesto za jutranjo kavo in sprostitev na svežem zraku.

Stan se prodaja opremljen, pripravljen za vselitev. V ceno je vključeno tudi zagotovljeno parkirno mesto.

Zahvaljujoč mirni lokaciji in bližini morja, ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost tako za osebni oddih kot tudi za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)