



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28127
<b>Lokacija :</b>	Pazin
<b>Površina objekta :</b>	110 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	100 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	1980
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 234.000 €

Prodamo novo adaptirano vrstno hišo.

V bližini starega mestnega jedra Pazina prodamo obnovljeno kamnito hišo z

lepim dvoriščem.

Zgornje nadstropje sestavljajo predprostor, kuhinja, wc, dnevna soba in jedilnica, nad dnevnim prostorom pa sta dve spalnici s skupno kopalnico in mansardo.

Hiša je bila zgrajena v 80. letih prejšnjega stoletja in obnovljena leta 2022. Prostor se ogreva in hladi s klimatsko napravo.

V bližini so vsi potrebni objekti za življenje (trgovine, kavarne, šole, vrtci, parki, zdravnik).

Lokacija je idealna za bivanje, pa tudi za turizem.

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 323 264

[jelena@jelena-nekretnine.com](mailto:jelena@jelena-nekretnine.com)