



DAMAC d.o.o.

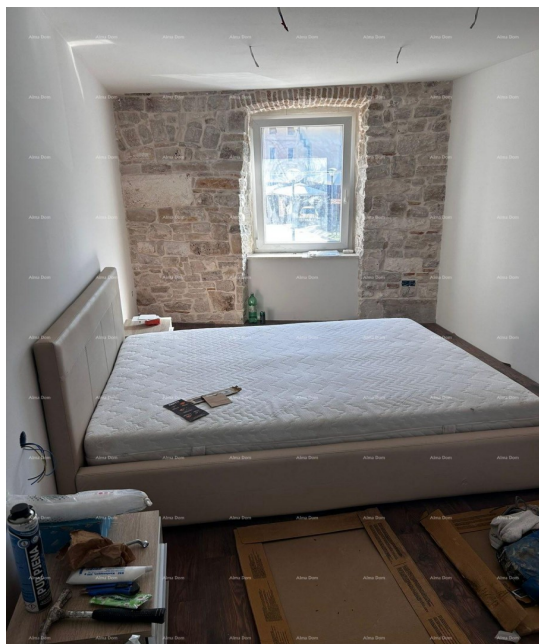
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28138
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	95 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	10 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1927
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klimatska naprava :	Da

Cena : 360.500 €

Ponujamo čudovito stanovanje v centru Pule!
Stanovanje obsega 2 etaži, pritličje in prvo nadstropje.

V pritličju bo ločen del, hodnik iz katerega se vstopa v dnevno sobo z jedilnico. Spodaj je WC, na desni strani pa se vstopi v kuhinjo, ki je ločen prostor, vendar bo odprta, torej povezana z dnevno sobo. Stene smo pustili v rustikalnem stilu, istrski kamen. Kvalitetna keramika v dnevni sobi in kuhinji, kopalnici, wc-ju in hodnikih. v dnevni sobi je kamin, v kuhinji pa manjša shramba, kjer lahko shranjuate drva za kamin itd. V to shrambo lahko vstopite tudi skozi drug vhod s strani. V dnevni sobi in sobah bodo klimatske naprave.

Stopnišče bo obloženo z visokokakovostnim javorjevim lesom.

V prvem nadstropju sta dve spalnici in kopalnica.

V eni spalnici ločena manjša soba z vgradno omaro, v drugi večji spalnici pa garderobna omara v katero se vstopa z obeh strani. na stenah tudi istrski kamen. V kopalnici je tuš, kad in dva povezana umivalnika. Tudi stena za tuš kabino je iz istrskega kamna, ki bo zaščiten s steklom in bo imela vgrajeno razsvetljavo.

ena soba ima spredaj balkon, zadaj pa terasa 1...