



DAMAC d.o.o.

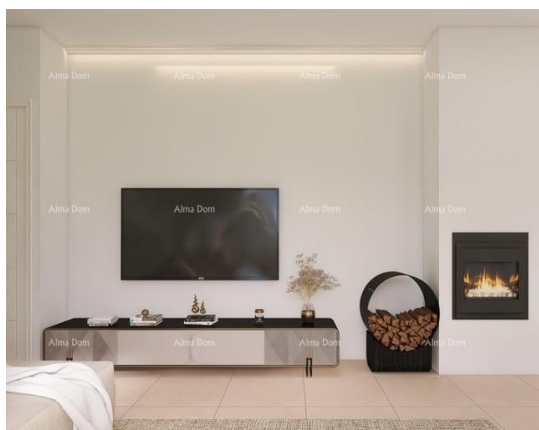
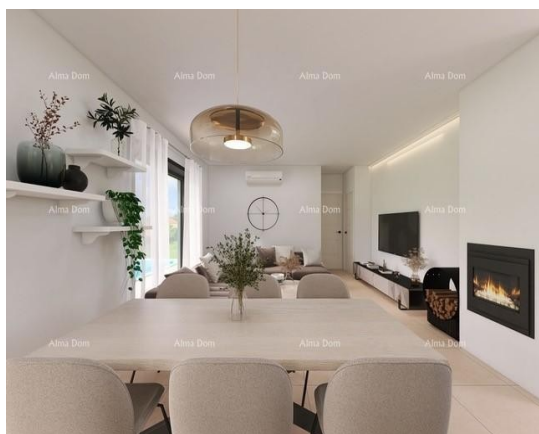
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28153
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	185 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	972 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	3000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 650.000 €

Prodajamo čudovito, moderno hišo z bazenom v bližini centra Raklja.

Ta čudovita hiša, površine 185 m<sup>2</sup>, se nahaja le 400 m od centra.

Sestavljena je iz vhoda, kuhinje, jedilnice, dnevne sobe, ene spalnice, kopalnice in dodatnega prostora/pralnice. Iz dnevne sobe je izhod na veliko teraso s poletno kuhinjo.

Prvo nadstropje vključuje predsobo, tri spalnice, dve kopalnici in veliko teraso, na katero imajo dostop vse spalnice. Hiša ima bazen in parkirna mesta na parceli.

Hiša bo opremljena s sončnimi paneli, kaminom, električnim talnim gretjem z Wi-Fi, ploščicami v pritličju in parketom v nadstropju.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)