



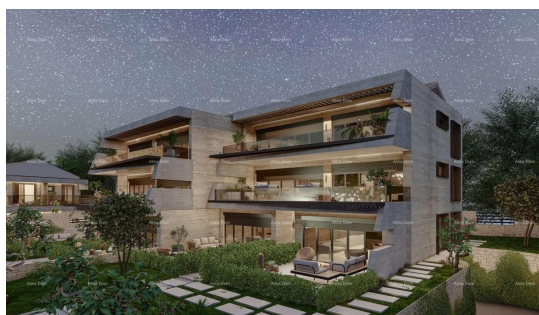
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28198
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	124.76 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 611.420 €

Novo v ponudbi!

Čudoviti apartmaji blizu Umaga imajo edinstveno zasnovo.

Glede na njihovo neverjetno lokacijo, ustvarjajo naraven in nepričakovan izraz tega, kar lepi, življenjski, moderni prostori lahko biti. Pogled na naravo iz čudovitega, modernega doma, ki združuje minimalistično arhitekturo z rustikalnimi oblikovalskimi elementi.

Apartma 3/D7, skupne površine 124,76 m<sup>2</sup> (82,23 m<sup>2</sup> apartma + 42,53 m<sup>2</sup> pokrita terasa) se nahaja v 1. nadstropju stavbe s skupno 4 apartmaji. Apartma obsega hodnik, dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, 2 spalnici, kopalnico in pokrito teraso. Apartmaju pripadata 2 parkirni mesti.

Ti apartmaji so nameščeni v stanovanjskem naselju ob čudoviti obali Istre, med morjem in gozdovi, kar zagotavlja udobje in praktičnost - dovolj blizu velikih mest za vaše metropolitanske potrebe in dovolj daleč, da lahko uživate v svojem obmorskem zatočišču.

Kompleks bo imel bazen, wellness center in SPA, telovadnico, otroško igrišče, restavracijo in bar. Prav tako bo kompleks pod nadzorom 24/7, z recepcijo in parkirnimi mesti za polnjenje električnih avtomobilov. Vaš občutek poletja ...